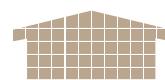


*Platz für Ideen
von morgen.*

freiRAUM in Holz.

holzhaus / modern



**MEIBERGER
HOLZHAUS**



Gute Ideen und solides Handwerk haben Bestand.
Gestern wie heute.

[Bild: Berghotel Gertraud / Loferer Alm,
errichtet ca. 1930 vom Firmengründer
Sebastian Meiberger sen.]

2

Firmenstandort Lofer: Holz hat
Tradition im Pinzgau. Was früher gut
war, wird heute auf die
Anforderungen von morgen
angepasst. In Beratung, Planung,
Handwerk und High-Tech.



Holzhaus

Bauen bedeutet, Lebensqualität und Werte zu schaffen. Meiberger Holzbau ist das Ergebnis aus 3 Generationen Holzbau-Erfahrung und Leidenschaft für Holz. Innovation, anspruchsvolles Design und höchste Qualität sind Attribute, die unmittelbar mit Meiberger Holzbau verbunden werden – bei der Erschließung von Höhlen mit begehbaren Stegen über Brücken bis hin zu modernsten mehrgeschossigen Wohnanlagen und individuellen Holzhäusern. Auch wenn sich die Mittel im Holzbau geändert haben, gleich bleiben auf jeden Fall drei Bestandteile unserer Arbeit: das Material Holz, unser Erfolg durch Innovation und die Freude, mit unseren Bauten **LebensRAUM** zu schaffen.

HOLZ. Bauen und Wohnen mit Holz schafft unvergleichbare Wohnqualität. Wir kombinieren diesen genialen Baustoff so, dass das Ergebnis den Wünschen der Kunden entspricht: mit natürlichen Dämmstoffen, ausgefeilten Details und anderen Materialien wie Metall oder Glas. Jedes Material wird dort eingesetzt, wo es am besten seine spezifischen Vorzüge zum Ausdruck bringt.

INNOVATION. Unser Erfolg besteht neben perfekter Ausführung darin, dass wir uns gerne und konsequent neuen Herausforderungen stellen. Unsere Kunden, das sind Architekten, Bauherren aus dem öffentlichen und privaten Bereich sowie Bauträger wissen es: für außergewöhnliche Projekte bieten wir außergewöhnliche Leistungen. Und diese wurden immer wieder mehrfach ausgezeichnet, wie mit Handwerkspreisen, Landesenergiepreisen, nationalen und internationalen Holzbaupreisen, Architekturpreisen bis hin zu einem Staatspreis.

FREUDE. Was wir bauen, bauen wir mit Freude. Wir, das sind rund 30 langjährige Facharbeiter aus dem Pinzgau und ein flexibles Team in Planung und Organisation. Für Sie sind wir vom Anfang bis zum Ende Ihres Bauvorhabens im Einsatz: in Beratung, Planung, Konstruktion, vom Rohbau bis hin zum schlüsselfertigen Haus. Erfahren, weltweit und doch ganz persönlich.



Ihr
Walter Meiberger
Holzbaumeister



LebensRAUM

*Natürliche Beschattung
durch tiefe Fensterlaibung.*



4

*Verkleidung des Holzriegelbaus
im Erdgeschoss mit Naturstein.*





*Fassade in Lärche:
Rhomboid-Lamellen geölt,
offen und hinterlüftet.*

Bewusster Materialeinsatz, Erfahrung und Können in der detailgenauen Umsetzung, Abstimmung von Ökologie und Ökonomie: das verlangt Gefühl, Detail-Wissen und Erfahrung. So ergänzen Wohnkonzepte Lebensstil. Bei diesem Projekt z.B. ganz im Norden von Tschechien in Zusammenarbeit mit dem Architekturbüro Burian. Gute Ideen und Leistungen kennen eben keine Grenzen.



Arch. A. Burian, Tschechien.

„Mein Erfolg liegt darin, außergewöhnliche Wege zu beschreiten. Auch in der Auswahl der Partner.“





6



Es gibt Situationen im Leben, da soll es schnell gehen. Egal, warum. Schnelle Entscheidung für ein gemeinsames Leben, Familiengründung, neuer Lebensraum oder auch ganz andere Gründe. Gerade in solchen Fällen ist man gut beraten, wenn es Partner gibt, die einem hilfreich zur Seite stehen. Mit Beratung, Planung, Partner-Architekten, als Generalunternehmer oder einfach bei Fragen zu ganz speziellen Herausforderungen. Meiberger Holzbau ist auf solche Gegebenheiten eingestellt. Und so kann in wenigen Wochen ein Meiberger Holzhaus bezogen werden.

Meiberger Holzbau arbeitet mit Holz in all seinen Variationen: vom sägerauhen Lärchenbrett beispielsweise für Verschalungen, über 10 bis 25 Zentimeter starken Massivholzelementen bis hin zu über 25 Meter langen Leimbändern für extreme Spannweiten: zu jedem Projekt und zu jeder Idee gibt es Varianten, die gerade dazu prädestiniert sind. Hier hat Meiberger das Gefühl und die Erfahrungen für die besten Kombinationen, aber auch Lieferanten, die dabei mit den besten Produkten unterstützen.



Grenzen und Entfernungen verlieren an Bedeutung. Auch im Holzbau. Wer Qualität zu schätzen weiß, holt sie sich dort, wo er sie garantiert bekommt. Deshalb ist es gar nicht ungewöhnlich, dass Bauherren und Architekten auch aus weiter Entfernung ihr Haus ein Meiberger Holzhaus werden lassen. Gefertigt wird in Mitten des Landes Salzburg, geliefert und montiert bis weit über die Grenzen Österreichs hinaus.



RAUM*grenzenlos*



Der schonende Umgang mit vorhandenen Ressourcen bringt nicht nur Vorteile bei Förderungen, sondern auch langfristige Ersparnisse bei den Betriebskosten. Und für das Meiberger Holzhaus darüber hinaus auch immer wieder Auszeichnungen: zahlreiche Siegerprojekte beim Salzburger Landesenergiepreis, bei nationalen und internationalen Holzbaupreisen, bei Architekturpreisen bis hin zu einem Staatspreis.



Arch. Dipl.-Ing. Simon Speigner (Thalgau): „Im Endeffekt zählt nur das Werk. Dahinter steckt in der Zusammenarbeit der SPS-Architekten mit Meiberger Holzbau die Offenheit für Neues und das Vertrauen aus vielen gemeinsamen erfolgreichen Projekten. Dazu gehören beispielsweise das

Projekt OH 123, das mit dem **Landesenergiepreis Salzburg** 2004 ausgezeichnet wurde oder die Wohnanlage Samermösl in Salzburg, die neben vielen Auszeichnungen auch mit einem Staatspreis ausgezeichnet wurde“.

*ausgezeichneter*RAUM

Auch wenn der verfügbare Raum begrenzt ist – mit gut durchdachten Konzepten lassen sich auch an schwierigen Grundstücken oder vorhandenen Gebäuden die Bedürfnisse von heute und morgen anpassen. Mit überlegter Raumaufteilung innen und außen, bewusstem Materialeinsatz und Bedacht auf das Leben in und um den neuen Lebensraum.





*Räumliche und optische
Trennung des absoluten
Erholungsbereiches (Sauna, etc.)
vom belebten Wohnraum.*

Mitten in die Natur und in die gegebene Häuserstruktur fügt sich ein neues Objekt. Mit traditionellem Material, in neuer Aufteilung und mit variablen Wohnformen. So wird aus dem Wunsch nach den eigenen vier Wänden eine Oase für Entspannung, Beisammensein, Herumtoben und auch Distanz zum Alltag.

RAUMgefüge

Geschützter Raum unter dem Flachdach, begrünte Terrasse mit Zugang zu Sauna und Wohnbereich.

Licht & Wärme: Wohnbereich nach Süden offen.

Fassade: Lärche sägerauh. Kostengünstig und ohne chem. Holzschutz.



Das Meiberger Holzhaus reagiert auf die Anforderungen von heute. Wohnen hat sich gewandelt. Heute Single, morgen in Partnerschaft, zusätzlicher Raumbedarf für Kinder oder Arbeitsraum: wenn Raum flexibel ist, kann er den Bewohner über lange Zeit begleiten.

espace mobile ist ein Wohnkonzept, das den Anforderungen der Zeit entgegen kommt: flexibel, individuell, kostengünstig und sogar mobil, denn das „espace mobile“ kann sogar von einem Ort zum anderen transportiert werden.



*wohn*FORMEN

12





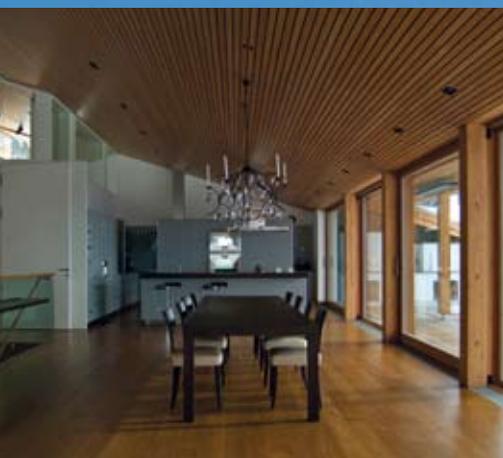
*erholungs*Raum

auf 1.113 Metern Seehöhe

Das Projekt Aufberg 1113 von Prof. Arch. Meck (München) ist ein klassisches Beispiel für die gelungene Symbiose von Tradition und Moderne. Natürliche Materialien und warme Farben gepaart mit einer schlichten Architektur inmitten der Hohen Tauern schaffen einen ganz besonderen erholungsRAUM. Ein freier Blick auf sich selbst, eine neue Sicht des Lebens wird möglich.



*natur*RAUM





Wer ein Holzhaus bauen lässt, der kann sich seine Vorstellungen bis ins letzte Detail realisieren lassen: ein Meiberger Holzhaus besteht nicht nur aus vier Wänden, sondern geht viel weiter - komplett ausgestattet bei Bedarf. Von Lichtkonzepten bis hin zu edlen Fußböden, Designer-Stiegen und individuellen Farbkonzepten für Wände - um nur einige Beispiele zu nennen.





16

RAUM*konzept*

Ideen und Visionen werden so in die Wirklichkeit umgesetzt, dass lebenswerte Raumkonzepte entstehen. Und so kann – wie bei diesem Bauprojekt – aus der Vergangenheit nur ein kleiner Teil als Erinnerung über bleiben. Dort, wo jetzt der Pool zu ein paar flotten Tempi einlädt, war früher der Keller. Der Rest ist ein Meiberger Holzhaus: perfekt durchdachte Abläufe für die Raumaufteilung, Mut zur Reduktion, Freude an unauffälligen und doch zweckmäßigen Details.





Arch. Dipl.-Ing. Andreas Volker
(Zell am See):
„Hervorragende
Werkstoffkenntnis, ausgefeilte
Detaillösungen, perfekte
Vorbereitung und beste Qualität
in der Ausführung bei Meiberger
Holzbau garantieren mir als
Architekt die 100%ige
Umsetzung der
Entwurfsgedanken.“



RAUM*entwicklung*

Was vor ein paar Jahren noch als eine Besonderheit galt, ist heute selbstverständlich: Niedrigenergiehäuser sind bei Meiberger Holzbau Standard. Aber auch 3-Liter-Häuser und Passivhäuser erfreuen sich einer immer größeren Beliebtheit. Das ist eine ganz logische Entwicklung – seitens der Hersteller genauso wie aus der Sicht der Kunden. Bei einer durchdachten Kosten-Nutzen-Rechnung stellt sich sehr schnell heraus, dass sich eine Investition in ein optimales Energiekonzept in kürzester Zeit amortisiert: mit drastisch reduzierten Betriebskosten, erhöhten Förderungen und bester Wohnqualität.



*Innen*LEBEN



Leben mit Holz ist behaglich. Auch wenn das Natur-Material nicht überall sichtbar sein muss - es wirkt auf die Atmosphäre im Raum. Es atmet. Regeneriert. Es lebt. Und es schafft Freiraum für die Gestaltung von Wohnideen: in Material, im Design, in der Verarbeitung, in Oberflächen und Farben.





LAND*partie*

Meiberger Holzbau ist ein Unternehmen im Herzen des Bundeslandes Salzburg. Was nicht bedeutet, dass alle Projekte nur der Tradition der Region verpflichtet sind. Im Gegenteil: das Unternehmen wächst auch damit, in der Region Neues zu schaffen und in den Bestand zu integrieren. Was vor kurzem noch undenkbar war, ist heute schon selbstverständlich. Auch ein Hinweis darauf, dass sich das Leben und somit die Art zu Bauen bzw. Wohnen konstant weiter entwickeln.



RAUM*energie*

Freisitz: gut geschützt bei jedem Wetter. Natürlich verlockend für lange Abende auf der Terrasse.

Gästezimmer: ein bisschen abgeschieden und doch zu Gast im eigenen Haus.

20

In einem Holzhaus steckt ganz schön viel Energie: das Wachsen des Baumes (eine für unsere Umwelt unersetzliche Energie- und Regenerationsquelle!), die Energie der Facharbeiter, bis aus dem Baum ein montagefertiges Teil entsteht, die Energie der Techniker, die Pläne und Energiebilanzen optimieren, die der Bauherren, die ja nicht von heute auf morgen dieses Projekt angehen – und bei Meiberger Holzbau auch einige Preise für die optimale und nachhaltige Nutzung von Energie: 1. + 2. Platz Landesenergiepreis Salzburg 2003, oder die Errichtung der größten Passivhauswohnanlage in Österreich (Wohnanlage Samermösl, 62 Wohneinheiten, Errichtung 2005).

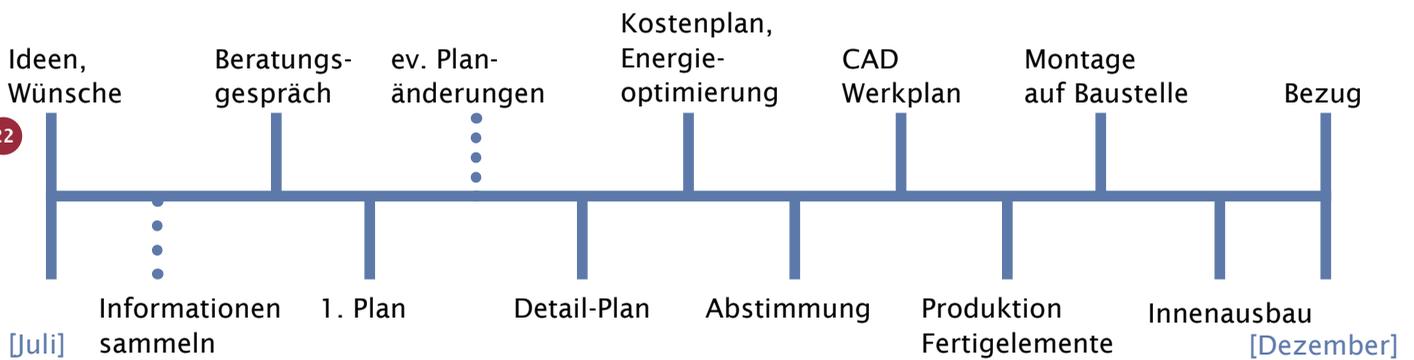
*Durchgehende Glasfront
über drei Schlafzimmer.
Elemente fix und variabel.*

*Beschattung ohne komplett auf
die wärmenden Strahlen zu
verzichten: Überdachung mit
offenen Lärchen-Lamellen.*





So schnell können Ideen Wirklichkeit werden:



RAUM & Zeit



Raum mehrfach genutzt: wenn ein Haus für viele Platz bieten soll, dann soll auch für Viele der Platz so gestaltet werden, dass er ideale Voraussetzungen für alle Benutzer bietet.

Mit durchdachten Nutzungskonzepten können Kosten gespart, verschiedene Interessen sowie Bedürfnisse berücksichtigt werden. Das gilt für das Wohnen von mehreren Generationen genauso wie für die Trennung von Privat- und Berufsleben oder auch für die Einbindung von Mietwohnungen.

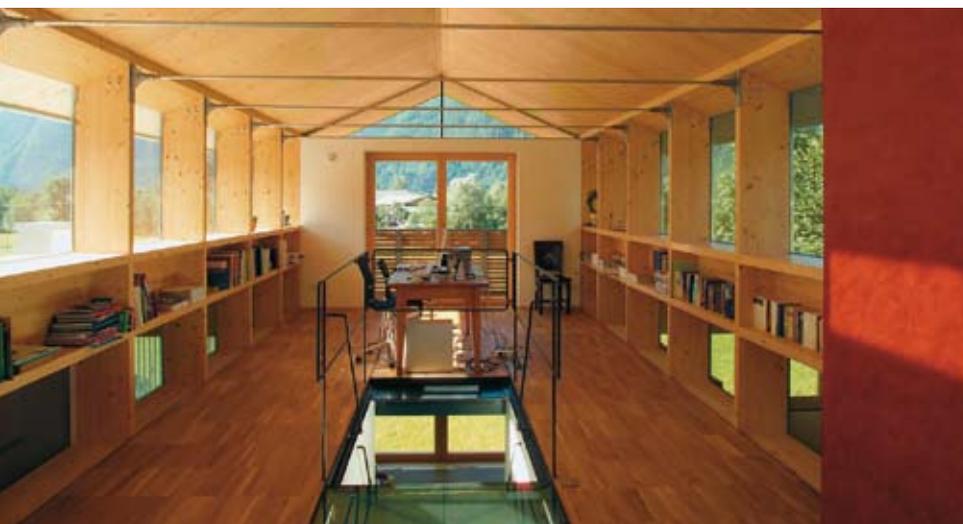


23





Arch. Dipl.-Ing. Oswald Hundegger/Lofer: „Hohe fachliche Kompetenz, termingerechte Ausführung, Bereitschaft zu innovativen Einzellösungen sowie eine ausgezeichnete Beratung sind nur einige Merkmale von Meiberger Holzbau. Mitarbeiter mit hohem Ausbildungsniveau und großem Verantwortungsbewusstsein sorgen für die handwerkliche Ausführung. Durch die detaillierte Arbeitsvorbereitung und hohen Vorfertigungsgrad werden die für den Architekten und Bauherrn immer wichtiger werdenden kurzen Bauzeiten erreicht. Auch die Koordination mit den anderen Handwerkern wird durch genaue Werkplanung für den Planer und Bauherrn wesentlich erleichtert.“



Auf Experimente hinsichtlich ausgeklügelter Lösungen lässt sich Meiberger Holzbau gerne ein. Innovationen sind angesagt, genauso wie die Überwindung von Barrieren. Denn es gibt viele Wege zum Ziel. Technisch, handwerklich, logistisch, konstruktiv, behördlich, konzeptiv, budgetär. „Mit dem Reden kommen die Leut' z'samm.“ So werden Ideen in die Tat umgesetzt.

RAUM*experiment*



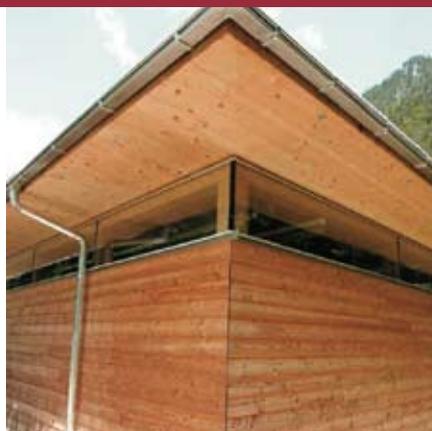
25



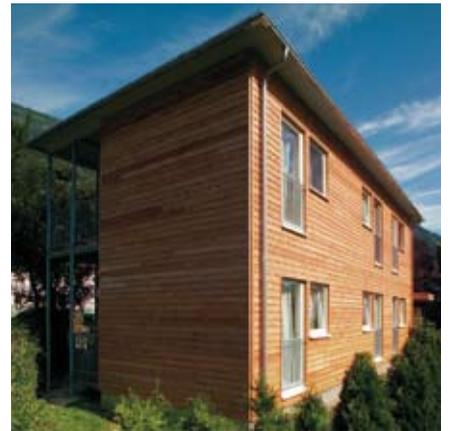
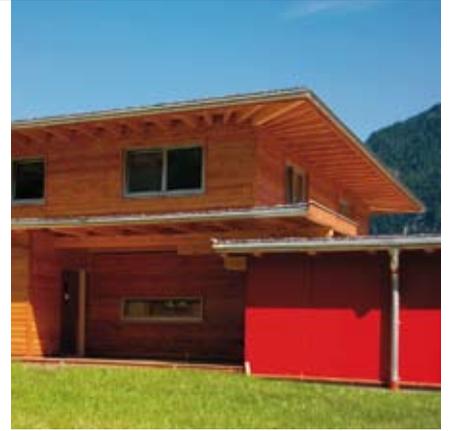
Meiberger Holzhaus



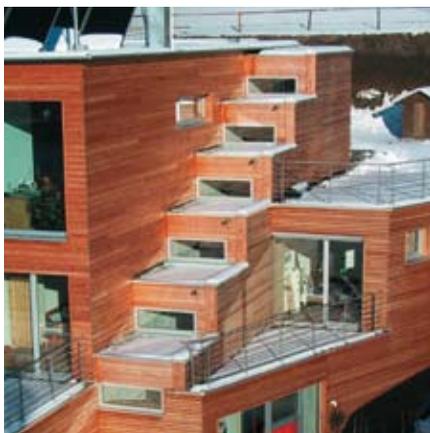
lebensRAUM mit Holz



Meiberger Holzhaus



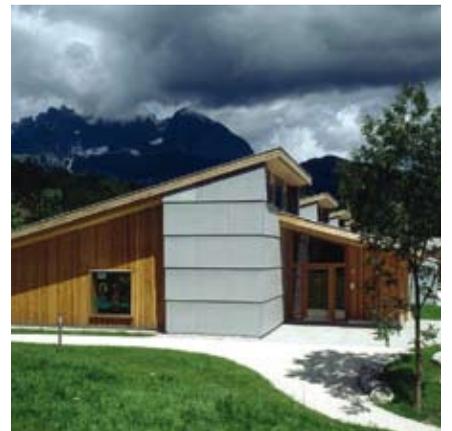
freiRAUM in Holz



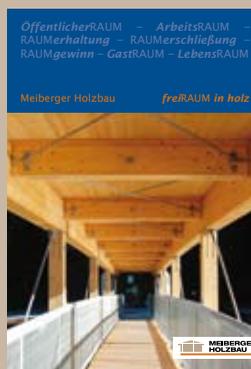
Holzhaus classic



Holzbau für gewerblich / öffentlich

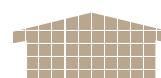


Meiberger Holzbau Ges.m.b.H. & Co. KG
A-5090 Lofer
Land Salzburg
Tel.: ++43 (0) 65 88 / 83 06-0
Fax: ++43 (0) 65 88 / 83 06-17
e-mail: office@holzbau-meiberger.at
www.holzbau-meiberger.at



Weitere Beispiele unserer Leistungen gewünscht?
Besuchen sie uns auf www.holzbau-meiberger.at,
rufen Sie uns an, vereinbaren Sie einen Termin mit uns oder
fordern Sie eine unserer weiteren Broschüren an:

Meiberger Holzbau – holzhaus / classic
Meiberger Holzbau – Holzbau für gewerblichen, öffentlichen und
privaten Raum



**MEIBERGER
HOLZHAUS**